



Boletín



Oficial

de Venta de Bienes Nacionales de la Provincia de Málaga.

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Economica de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes:

REMATE para el dia 26 de Abril de 1871, ante el Sr. Juez del distrito de Sto. Domingo y Escribano D. José Avila y Liceras, el cual tendrá efecto en el mismo dia á las doce de la mañana en las Casas Capitulares, sitas en el ex-convento de San Agustin de esta ciudad y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

Segunda subasta.

Censos procedentes del Clero.

Menor cuantia.—Sobre fincas Rústicas.

REMATE EN MÁLAGA Y ALORA.

Núm. del invent.º

2301. Un censo de 660 reales de capital y 80 con 19 céntimos de réditos anuales, sobre tierras y olivar en el partido de los Llanos, término de Casarabonela,

impuesto á favor de las Monjas Agustinas de Málaga, en la actualidad al del Estado y paga D. José Campos Lopez, vecino de aquella villa, capitalizado al contado al 8 por 100 en 61 pesetas 88 céntimos.

No tuvo postor el 12 de Diciembre último y se anuncia 2.º subasta por 52 pesetas 62 céntimos del 85 por 100 de dicha capitalizacion.

Segunda subasta.

Censos procedentes del Clero.

Sobre fincas Urbanas. — Menor cuantia.

REMATE EN MÁLAGA Y ALORA.

Núm. del invent.º

2298. Un censo de 550 reales de capital y 16 con 50 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre una casa en la villa de Casarabonela, calle de Saldaña, que paga al Estado en representacion de las Monjas Agustinas de esta ciudad D.ª Catalina del Rio, capitalizado al contado y 8 por 100 en 51 pesetas 63 céntimos.

No tuvo postor en la subasta del 27 de Diciembre último por la capitalización y por lo tanto se anuncia 2.º acto por 43 pesetas 88 céntimos del 85 por 100 de aquella.

2299. Otro censo de 769 reales de capital y 23 con 9 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre casa en dicha villa de Casarabonela, calle de la Peña, que paga D. Sebastian Trujillo al Estado en representación de dichas Monjas Agustinas de esta capital, capitalizado al contado al 8 por 100 en 72 pesetas 13 céntimos.

Se procede á 2.º acto de este censo por no haber tenido postor por dicha capitalización el 27 de Diciembre próximo pasado y será el tipo 61 pesetas 31 céntimos del 85 por 100 de ella.

4720. Otro censo de 1034 reales de capital y 31 con 2 céntimos de réditos al año, impuesto sobre casa en la villa de Cártama, calle del Hospital, que pagaba á la Cofradía del Santísimo de ella, hoy al Estado, D. Félix Roso, vecino de la espresada ciudad, capitalizado al contado y 8 por 100 en 97 pesetas.

Por no haber tenido postor el día 27 de Diciembre del año último por la capitalización, sale de nuevo por 82 pesetas con 45 céntimos del 85 por 100 de ella.

4723. Otro censo de 462 reales de capital y 13 con 86 de réditos al año, impuesto sobre casa en la repetida villa de Cártama, en la calle Real ó del Viento, que pagaba antes á la Cofradía del Santísimo de dicha villa, hoy al Estado, D. Juan Gomez, vecino de ella, capitalizado al contado y 8 por 100 en 43 pesetas 38 céntimos.

No habiendo tenido postor en la subasta del 27 de Diciembre de 1870 por la capitalización, se saca en 2.º por 36 pesetas 87 céntimos del 85 por 100 de la misma.

4731. Otro censo de 196 reales 66 céntimos de capital y 5 con 89 de réditos al año, impuesto sobre otra casa en la misma villa de Cártama, calle de Enmedio, que pagaba á la dicha Cofradía del Santísimo de ella, hoy al Estado, D. Juan Hidalgo, capitalizado al contado y 8 por 100 en 18 pesetas 38 céntimos.

Se anuncia 2.º licitación por el tipo de 15 pesetas 62 céntimos del 85 por 100 de la capitalización porque no tuvo postor por ella el 27 de Diciembre último.

4735. Otro censo de 274 reales 66 cénti-

mos de capital y 8 con 24 de réditos al año, impuesto sobre otra casa en la referida villa de Cártama, calle del Bajondillo, que á favor de dicha Cofradía pagaba D. Francisco Martin y Martin, vecino de aquella, hoy al Estado, capitalizado al contado y 8 por 100 en 25 pesetas 75 céntimos.

No tuvo postor en la subasta del referido día 27 de Diciembre del año último por la capitalización, y se anuncia 2.º por el tipo de 21 pesetas 87 céntimos del 85 por 100 de ella.

4741. Otro censo de 136 reales de capital y 4 con 8 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre otra casa en dicha villa de Cártama, calle del Agua, á favor de la repetida Cofradía del Santísimo de ella, y se paga hoy al Estado por Don Matias Prado, de aquella vecindad, capitalizado al contado y 8 por 100 en 15 pesetas 25 céntimos.

Se procede á 2.º subasta de este censo por que como los anteriores no hubo postor el referido 27 de Diciembre por la capitalización y será el tipo 12 pesetas 96 céntimos del 85 por 100 de ella.

4742. Otro censo de 1262 rs. de capital y 37 con 86 céntimos de réditos, impuesto sobre casa calle de Enmedio, en la indicada villa de Cártama, á favor de la repetida Cofradía y paga hoy al Estado D. Cipriano Campte, vecino de aquella, capitalizado al 8 por 100 al contado en 118 pesetas 38 céntimos.

Se procede á 2.º subasta de este censo por que no tuvo postor por la capitalización, el referido 27 de Diciembre próximo pasado, siendo el tipo de 100 pesetas 62 céntimos del 85 por 100 de ella.

4744. Otro censo de 660 reales de capital y 19 con 80 céntimos de réditos al año, impuesto sobre otra casa en la prenotada villa de Cártama, calle de Enmedio, á favor de la mencionada Cofradía, hoy al Estado, y paga D. Miguel Marquez, de aquella vecindad, capitalizado al contado y 8 por 100 en 61 pesetas 88 céntimos.

No tuvo postor el referido día 27 de Diciembre próximo pasado por el tipo de la capitalización, por lo cual sale de nuevo en 2.º acto por 52 pesetas 62 céntimos del 85 por 100 de ella.

4757. Otro censo de 662 reales de capital y 19 con 87 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre otra casa calle de Enmedio: en la citada villa de Cártama, á favor de la Cofradía de la Virgen de ella, y hoy al Estado, y paga D. Francisco Ortiz, de aquella vecindad, capitalizado

Pedro Almagro Peña, núm. 59, en dicho término y partido: linda por Poniente con viñas de Antonio Andrades, por el Sur con viña de Diego Morito Zamora, por Levante con viñas de Joaquín Martín Granados y por el Norte con la de Joaquín Rodríguez: han sido tasadas en 4 pesetas 50 céntimos en venta y 25 céntimos en renta y capitalizados por esta en 5 pesetas 62 céntimos.

No tienen gravámen.

Fue subastado y adjudicado en el mismo día, rematado por el D. José Martín Alechaga, en 7 pesetas 50 céntimos y salió en quiebra el 7 de Marzo de 1869 y tampoco tuvo postor.

Se ofreció en 2.º acto por 4 pesetas 78 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el repetido 4 de Enero de 1870 y tampoco tuvo licitador.

Se sacó a tercera licitación por 3 pesetas 93 céntimos del 70 por 100 de dicho tipo para el 7 de Julio de 1870, y tampoco se celebró remate.

Se saca en 4.ª licitación por la cantidad de 3 pesetas 9 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo

2330. Otro id. de dos chaparros de lechones, de la misma procedencia, situados en la hacienda de Cristóbal Duarte, núm. 60, partido y término anterior: linda por Poniente con viña de Manuela García, por el Sur con otra de Juan Gallardo Alcoba, por Levante con la de Pedro Almagro y por el Norte con otra de Antonio Andrades; han sido tasados en 4 pesetas en venta y 12 céntimos en renta, y se ha capitalizado en 2 pesetas 81 céntimos.

No tiene gravámen.

Se remató este arbolado el 19 de Enero de 1864, a favor de Don José Martín Alechaga, adjudicado en la fecha de los anteriores en 5 pesetas y salió en quiebra el día 7 de Marzo de 1869 y no tuvo postor.

Se procedió a segunda subasta por 3 pesetas 40 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el referido 4 de Enero del 1870 y tampoco tuvo postor.

Se anunció 3.ª subasta por 2 pesetas 80 céntimos del 70 por 100 de dicho tipo para el 7 de Julio de 1870, y no se presentó postor.

Publicase 4.º acto por el tipo de 2 pesetas 20 céntimos del 55 por 100 del primero

2331. Otro id., de 5 algarrobos de 3.ª clase, 5 id. de 4.ª, 12 id., lechones, 2 chaparros de 2.ª, 3 id. de 4.ª, 1 quejigo de

2.ª y 2 de 4.ª de la misma procedencia que el anterior, situados en la Hacienda de Cristóbal Lara núm. 61, partido de los Manchones bajos ya mencionados: linda por Poniente con viña de Juan Romero, por el Sur con otra de Antonio Andrades, por Levante con la de D. José Rosado y por el Norte con la de José Fernández Delgado: han sido tasados en 117 pesetas 50 céntimos en venta y 5 con 75 en renta y capitalizados por esta en 129 pesetas 37 céntimos.

No tiene gravámen.

Fue subastado este arbolado el día de las anteriores y quedó a favor del don José Martín Alechaga, en 132 pesetas 50 céntimos y adjudicado en idéntica fecha y subastado en quiebra por falta de pago del primer plazo el referido 7 de Marzo y no tuvo postor.

Se ofreció en 2.ª subasta por 109 pesetas 96 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el mencionado día 4 de Enero de 1870 y tampoco se presentó licitador.

Se publicó tercer acto por 89 pesetas 68 céntimos del 70 por 100 de dicho tipo para el 7 de Julio de 1870, y como las anteriores tampoco tuvo postor.

Se ofrece en 4.ª subasta por la cantidad de 71 pesetas 15 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo.

2332. Otro id. de 1 algarrobo de 4.ª clase, de la anterior procedencia, situado en la Hacienda de Antonio Andrades, número 62, partido anterior y término: linda por Poniente y Norte con viña de Cristóbal Lara, por Levante con otras de Pedro Almagro y por el Sur con la de Cristóbal Duarte: han sido tasados en venta en 2 pesetas y 12 céntimos en renta y capitalizados en 2 pesetas y 81 céntimos por esta.

No tiene gravámen.

Lo remató el 19 de Enero de 1864, el dicho Martín Alechaga, en 3 pesetas 75 céntimos, adjudicado en igual día de los precedentes y salió en quiebra el 7 de Marzo de 1869 y no tuvo postor.

Se sacó a segunda licitación por 2 pesetas 39 céntimos del 85 por 100 del primer tipo para el mencionado día 4 de Enero de 1870 y no tuvo tampoco postor.

Se procedió a tercera licitación por 1 peseta 96 céntimos del 70 por 100 de dicho tipo para el 7 de Julio de 1870, y no resultó postor.

Se publica 4.º acto por 1 peseta 54 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo.

2311. Otro id. de 1 alcornoque de 1.^a clase y otro de 3.^a de igual procedencia que los anunciados, situados en la hacienda de Blas Sanchez Reyes, n.º 41, en dicho término y partido: linda por Poniente con viña de Bartolomé Claramonte, por el Sur con viña de Estéban Machuca, por Levante con el cerro de Marin, y por el Norte con viña de don Francisco Machuca Fernandez: ha sido tasado en venta en 58 pesetas 75 céntimos y 3 pesetas en renta, y capitalizándose por este concepto en 67 pesetas 50 céntimos.

No tiene gravámen.

Este arbolado lo remató en 19 de Enero de 1864, D. José Martin Alechaga, vecino de esta ciudad, en 70 pesetas y se le adjudicó en 11 de Mayo siguiente, pero no habiendo pagado el primer plazo se sacó en quiebra, bajo su responsabilidad el 7 de Marzo de 1869 y no tuvo postor.

Se sacó á 2.^a licitacion por 57 pesetas 37 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el repetido 4 de Enero de 1870 y no tuvo postor.

Se ofreció tercer acto por 47 pesetas 25 céntimos del 70 por 100 del citado tipo para el 7 de Julio de 1870 y no tuvo tampoco postor.

Se publica 4.^a subasta por 37 pesetas 12 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo.

2313. Otro id de seis chaparros de 3.^a y 4.^a clase; dos lechones y un quejigo de 2.^a, de la misma procedencia, situados en la Hacienda de Francisco Vazquez Carrasco núm. 43, en el mismo término y partido; linda por Poniente con tierras de José Caracuel, por el Sur con viñas de Juan de Puertas, por Levante otra de Blas Sanchez Reyes y por el Norte con la de Josefa Vazquez: han sido tasados en 73 pesetas 50 céntimos en venta y 3 pesetas 62 céntimos en renta y capitalizados por esta en 81 pesetas 56 céntimos.

No tiene gravámen.

Tambien fué subastado el 19 de Enero de 1864 y lo remató D. José Bernal Guzman, vecino de Marbella, adjudicado en la fecha del anterior en 105 pesetas, pero por no haber pagado el primer plazo se anunció de nuevo en quiebra para el 7 de Marzo de 1869 y no tuvo licitador.

Se ofreció en 2.^a subasta por 69 pesetas 32 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el precitado dia 4 de

Enero de 1870 y no tuvo licitador.

Anuncióse 3.^a licitacion por 57 pesetas 18 céntimos del 70 por 100 del citado tipo para el 7 de Julio de 1870 y tampoco hubo postor.

Se procede á 4.^a licitacion por 44 pesetas 85 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo.

Los anteriores arbolados han sido todos tasados por los peritos prácticos don Juan Gonzalez Muñoz y D. Juan Saucedo Gomez.

CONDICIONES

para tomar parte en las subastas y penas en que incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Art. 1.^o La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856, se justificará mediante diligencia en el acto del remate, ante el Juez y Escribano que autoricen éste, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.^a Regla 3.^a—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio espresado en el espediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se le entregará la cédula de notificacion.

Disposicion 10.^a—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta, para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar y contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.

Art. 38. Aprobada la subasta por la superioridad, si el interesado no hiciese efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 dias siguientes á la notificacion, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificacion pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que ascienda el primer pago, no bajando nunca esta multa de 1000 rs., si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificacion no hiciese efectiva la multa, sin necesidad

Administración económica de la provincia de Málaga.

La Junta Superior de Ventas, en sesión de 15 del actual, según órdenes de la Dirección general de Propiedades y Derechos del Estado de 16 del mismo, se ha servido adjudicar las fincas y censos siguientes:

Subasta del 29 de Noviembre de 1870.

Número	Fincas	Procedencia.	Remate. — Pets. Cts.	Compradores.	Vecindad.
1009	Casa en Casares calle del Arrabal núm. 64 de gobierno.	Clero.	1050	D. Vicente Viso Guerrero.	Gaucin
1021	Otra en id. calle de Cope-ra núm. 7.	Idem	255	D. Francisco Jaen Gil.	Casares.
1020	Otra en id. calle del Arrabal núm. 32.	Idem	270	D. Rafael Gonzalez Bar-rionuevo.	Málaga.

Subasta del 21 de Diciembre de 1870.

1026	Solar en Antequera calle del Plato núm 3.	Clero.	277	D. Félix Alvarez Jime-nez.	Anteq.ª
------	---	--------	-----	----------------------------	---------

Subasta del 17 de Enero de 1871.

208	Suerte de tierra partido de Inajar, término de Monda.	Estado.	22 30	D. Miguel Barrientos.	Monda.
209	Terreno partido de Gaimon término id.	Idem	10	El anterior.	Idem
207	Suerte partido de Alpujata, en id.	Idem	90	El anterior.	Idem
1094	Haza de tierra llamada de Trigueros, término de Yunquera.	Clero.	1250	D. Bartolomé Treviño Navarro	Yunquera
1092	Haza con el nombre de Capellania, término de id.	Idem	1125	El anterior.	Idem
1093	Haza llamada del Tabacar, en término de id.	Idem	1000	D. Felipe Mora Cama-cho.	Idem
1095	Suerte llamada de los Pa-lacios, término de id. id.	Idem	4000	El anterior.	Idem
3287 1.º	Suerte roturada por José Luque Delgado, término de Cañete la Real.	Propios.	151	D. Juan Aciego Romero.	Campillos

Subasta del 25 de Enero de 1871.

3275	Suerte partido Vera de Sebastian Perez, térmi-no de id.	Propios.	282	D. Juan Aciego Romero.	Campillos
3160	Otra id. id. del Padrastril-lo, en id.	Idem	170	D. José Ruiz Gomez.	Cañete la Real.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Escs. Mls.	Compradores	Vecindad.
3254 2.º	Suerte partido del Acebuchal, término Cañete la Real.	Propios.	104	D. José Escobar Muñoz.	Cañete la Real
3180	Otra id. id. del Rincon, en id.	Idem	170	D. Juan Ruiz Herrera.	Idem
3292 3.º	Otra id. id. de las Canteras, en id.	Idem	368	D. José Escobar Muñoz.	Idem
3285	Otra id. id. del Acebuchar, en id.	Idem	57	Idem	Idem
3287 3.º	Otra id. id. Cañada de Almellones, en id.	Idem	170	Idem	Idem
3276	Otra id. id. del Gamonal, en id.	Idem	170	D. José Ruiz Gomez.	Idem
177	Solar en el sitio Cruz de los Enamorados á espalda de la calle de la Victoria.	Propios de Málaga.	7162 50	D. José Oliver Navarro.	Málaga.

Lo que se publica en los Boletines oficiales de esta provincia, para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo prevenido en el art. 137 de la Real Instrucción de 31 de Mayo de 1855. Málaga 23 de Marzo de 1871.—El Jefe económico, Antonio Lopez.



Este numero 9 consta de dos pliegos y medio.

de nueva providencia, y en aquel mismo momento, será constituido en prision por via de apremio, á razon de un dia por cada 10 rs.; pero sin que la prision pueda esce-

der de un año, poniéndose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.

Advertencias.

1.ª No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.

2.ª El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno; y primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicacion y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.ª Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y catorce años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos pudiendo estos hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que al pago ha de ejecutarse al tenor de los que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.ª Segun resulta de los an-

tecedentes y demás datos que existen en la Administracion Económica de esta provincia, las fincas que comprende este anuncio no se hallan gravadas con carga alguna pero si apareciese posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que ya en la ley citada se determina.

5.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince dias, desde el de la posesion. La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

6.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

7.ª Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la Instruccion de 31 de Mayo de 1835 deben dirigirse á la Administracion antes de entablarse en los Juzgados de primera

instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de eviccion á la Administracion.

8.° Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

9.° A la vez que en Madrid, se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya espresados.

10. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de la toma de posesion por el comprador, segun la ley de 30 de

Abril de 1856 y el de los prédios rústicos, concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por los compradores, segun la misma ley.

11. Por el articulo 3.° del decreto del Gobierno Provisional fecha 23 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente dia 24, se autoriza la admision *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de las fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.

12. Las fincas espresadas han sido tasadas segun se dispone en real decreto de 3 de Octubre de 1858:

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

NOTAS.

1.° Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia é instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.° Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instruccion pública superior, cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado; los del secuestro del ex-infan-

te don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pias, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundacion, á escepcion de las capellanías colativas de sangre

Málaga 3 de Abril de 1871.-
El Comisionado principal de Ventas interino, Juan Garcia Porras.



al contado y 8 por 100 en 62 pesetas 13 céntimos.

Se ofrece este censo en 2.ª subasta por el tipo de 52 pesetas 81 céntimos del 85 por 100 de la capitalización porque no tuvo postor el día del anterior.

7278. Otro censo de 97 reales 33 céntimos de capital y 2 con 92 de réditos anuales, impuesto á favor de la Fábrica de la Parroquial de la villa de Cártama, hoy al Estado, sobre casa en ella, calle Puerta de la Villa, y paga D. Juan Artacho, vecino de aquella, capitalizado al 8 por 100 al contado en 9 pesetas 13 céntimos.

Se saca este censo á nueva subasta como 2.ª por el tipo de 7 pesetas 76 céntimos del 85 por 100 de la capitalización por no haber tenido postor el día del precedente.

7282. Otro censo de 220 reales de capital y 6 con 60 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre una casa en la repetida villa de Cártama, calle de Abajo, á favor de la Fábrica de su Parroquial, hoy al Estado, y paga Doña María Figueroa de aquella vecindad, capitalizado al contado y 8 por 100 en 20 pesetas 63 céntimos.

Se anuncia 2.ª subasta de este censo por el tipo de 17 pesetas 53 céntimos del 85 por 100 de la capitalización por no haber tenido postor el relacionado 27 de Diciembre próximo pasado.

7288. Otro censo de 220 reales de capital y 6 con 60 céntimos de réditos al año, impuesto sobre otra casa en dicha villa de Cártama, calle de la Cárcel, á favor de la Fábrica Parroquial, y se paga hoy al Estado por D. Enrique Altamirano de aquella vecindad, capitalizado al 8 por 100 al contado en 20 pesetas 63 céntimos.

No habiendo tenido postor el citado día 27 de Diciembre del año último, se saca á 2.ª subasta por el tipo de 17 pesetas 53 céntimos del 85 por 100 de la capitalización.

7290. Otro censo de 251 reales de capital y 7 con 53 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre un molino de aceite situado en la villa de Cártama ya mencionada, calle del Viento, á favor de su Fábrica Parroquial, hoy al del Estado, y paga D. Miguel Torres Galvez, de aquel domicilio, capitalizado al 8 por 100 al contado en 23 pesetas 50 céntimos.

Se ofrece este censo en 2.ª acto por el tipo de 19 pesetas 97 centimos del 85 por 100 de la capitalización por no haber te-

nido licitador el citado día 27 de Diciembre último.

CONDICIONES.

1.ª No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta, bien al contado ó en plazos.

2.ª El precio en que fueren rematados los censos anteriores se pagará en la forma en que se rematen y á los 15 días de notificarse la adjudicación, dando la preferencia al que lo hiciere al contado siempre que haya ofrecido 25 pesetas menos que los que hubiesen verificado la postura al tipo de 4,80 por 100 ó sea á satisfacer en 9 años y 10 plazos iguales. Esto se entiende en los censos cuyos réditos excedan de 15 pesetas.

3.ª Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

4.ª A la vez que en esta capital tendrá lugar dicho remate en el mismo día y hora en los Juzgados de primera instancia ya espresados

5.ª Por el artículo 3.º del decreto del Gobierno Provisional fecha 23 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente día 24, se autoriza la admisión *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de los censos que se enagenen por el Estado en virtud de las leyes vigentes de desamortización.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

Cuarta subasta en quiebra.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y MARBELLA

Núm. del invent.º

2323. Un arbolado compuesto de un charro de 2.ª clase, 2 idem de 3.ª y 3 idem de 4.ª, procedente de sus Propios, situados en la Hacienda de D. Antonio Galveño Sanchez, núm. 53, en término de la ciudad de Marbella y partido de los Manchones Altos; linda por

Poniente con el Arroyo Montero, por el Sur viña de D. José Torralva, por Levante de Salvador Ramos Guisado y por el Norte con la de Estéban Machuca: han sido tasados en 70 pesetas 25 céntimos en venta y 2 con 25 en renta y capitalizados por esta en 50 pesetas 62 céntimos.

No tiene gravámen.

Por no haber pagado D. José Martín Alechaga: el primer plazo de 75 pesetas en que la remató el día 19 de Enero de 1864, adjudicada en 11 de Mayo del mismo año, se sacó en quiebra el 7 de Marzo de 1869 y no tuvo postor.

Se ofreció á 2.ª licitacion por 59 pesetas 76 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el 4 de Enero de 1870 y tampoco tuvo postor.

Se anunció tercer acto por 49 pesetas 17 céntimos de dicho tipo al 70 por 100 para el 7 de Julio de 1870 y tampoco tuvo licitador.

Se anuncia 4.ª subasta por 38 pesetas 73 céntimos del 55 por 100 del primer tipo.

2324. Otro id. de dos pinos de 4.ª clase y dos lechones, de la anterior procedencia, situados en la hacienda de Miguel Mendoza núm. 54 en el mismo sitio y término que la anterior: linda por Poniente con tierras de Antonio Perez, por Levante y Sur con viña de D. Manuel Molinillo y por el Norte con otra de D. José Torralva; han sido tasados en 4 pesetas 50 céntimos en venta y 25 céntimos en renta y capitalizados por esta en 5 pesetas 62 céntimos.

No tiene gravámen.

Lo remató el citado día D. José Martín Alechaga en 7 pesetas 50 céntimos, adjudicado como el anterior, y por falta de pago del primer plazo, se subastó en quiebra el 7 de Marzo de 1869 y no tuvo licitador.

Se sacó á 2.ª acto por 4 pesetas 79 céntimos del 85 por 100 del primer tipo, para el referido día 4 de Enero de 1870 y no tuvo tampoco licitador.

Se ofreció tercera licitacion por 3 pesetas 93 céntimos del 70 por 100 del mismo tipo para el 7 de Julio del mismo año y tampoco hubo postor.

Se procede á 4.ª acto por el tipo de 3 pesetas 9 céntimos del 55 por 100 del 1.º

2325. Otro id. de un Algarrobo de 2.ª clase, 5 pinos de 4.ª y 16 lechones de estos de la indicada procedencia, situados en la Hacienda de Alonso Guerrero, n.º 55, en

el partido de los Manchones bajos, y mismo término: linda por Poniente con viña de Clemente Sanchez, por el Sur con otra de Lorenzo Ramos, por Levante con la de José Ramos Guisado y por el Norte con tierras de D. Manuel Molinillo: han sido tasados en 44 pesetas 50 céntimos en venta y 2 pesetas en renta y capitalizados por este en 45 pesetas.

No tiene gravámen.

Como el anterior lo remató el D. José Martín Alechaga, el citado 19 de Enero de 1864, adjudicado en igual fecha del precedente en 50 pesetas, y salió en quiebra para igual día de la que precede y no tuvo postor.

Se anunció en 2.ª subasta por 38 pesetas 25 céntimos del 85 por 100 del tipo primero, para el mencionado 4 de Enero de 1870 y tampoco tuvo remate por falta de postor.

Se sacó á tercera subasta por 31 peseta 50 céntimos del 70 por 100 del referido tipo para el 7 de Julio de 1870 y no resultó postor.

Se ofrece en 4.ª subasta por 24 pesetas 75 céntimos del 55 por 100 del primitivo tipo.

2328. Otro id. de seis pinos de 3.ª clase 6 de 4.ª y 8 lechones, de la dicha procedencia situados en la Hacienda de Benito Otal, n.º 58, en el mismo término y partido: linda por Poniente, Sur y Levante con tierras de D. Juan Quijada y por el Norte con el higueral de D. José María Cantos: han sido tasados en 33 pesetas en venta y 1 con 62 en renta y capitalizados por esta en 36 pesetas 56 céntimos.

No tiene gravámen.

Se sacó en 2.ª licitacion en quiebra por no haber pagado D. José Martín Alechaga, el plazo de 40 pesetas en que la remató el día de la anterior, adjudicada en el idéntico día y por no haber tenido postor el 7 de Marzo de 1869.

El tipo fué 31 peseta 7 céntimos del 85 por 100 del tipo primero, para el repetido día 4 de Enero de 1870 y no tuvo postor.

Procedióse á tercer acto por el tipo de 25 pesetas 59 céntimos del 70 por 100 del 1.º para el 7 de Julio de 1870, y no resultó postor.

Se publica 4.ª subasta por 20 pesetas 10 céntimos del 55 por 100 de dicho tipo.

2329. Otro id. de cuatro algarrobos lechones y un chaparro lechón, de la dicha procedencia, situados en la Hacienda de